

吉和の里「土地付別荘」

リニューアル

建物+土地をこの価格で

本年最後のお買得販売会!

580

万円(税込)

~1,250

万円(税込)



② 自然に溶け込む林間別荘。
木立を眺め7.5帖の和室でくつろぎ
和洋折衷の楽しい別荘暮らし。



■土地面積/330㎡
■建物面積/約71㎡
■テラス/約10㎡



③ 緑に包まれた癒しの空間。
夢とロマンあふれる憧れの暖炉。
心地よい小川のせせらぎは極上のひと時。



■土地面積/330㎡
■建物面積/約71㎡
■テラス/約11㎡



■土地面積/286㎡
■建物面積/約72.7㎡
■テラス/約14㎡

今すぐ始まる別荘ライフ
魅力いっぱい、お奨め5物件。

子供も
大よろこび
です!



別荘より車で
約5分の近さ!

① 夢と冒険心あふれる森の家。
テラスに立てば眼前にスキー場を臨む
緑に包まれた癒しの空間。

ちびっこの喜び
プレイゾーンに最適。

素敵!
木の温もりと自然の香りが
シンプルでインテリアが心地良い。



感動! 広いウッドデッキに立てば
スキー場のゲレンデが目前に迫る!

めがひらスキー場
今シーズンは
12月12日(土) OPEN
(ナイターは12月26日(土)
スタート予定です。)

月々8,800円からのお支払いでマイハウスに!

580万円の中古別荘を頭金80万円・残500万円を毎月支払い分250万円、
ボーナス支払い分250万円を、変動金利2.475%35年返済の場合。
(有資格者に限ります。)
借入条件により金利は変動します。(詳しくは現地係員にご相談ください。)

『安心の販売』

頭金10%で即登記、物件の引渡しを行います。
残金は権利書のお渡し後に



④ 温泉浴と森林浴の別世界。
会話はさむ暖炉の火...そして
窓に広がる素敵なガーデニング。



■土地面積/495㎡
■建物面積/約67㎡
■テラス/約25㎡



⑤ 眺望、静寂...憧れの舞台。
天然木の持ち味が生かされた
心と身体に優しい癒しのログハウス。



■土地面積/285㎡
■建物面積/約82.7㎡
■テラス/約16㎡

ラドン温泉で
心身リフレッシュ!

※温泉分析書の原本は現地案内所に
あります。現地にまでご確認ください。

ようこそ
いらっしやい。
タロです。

付 西の軽井沢
吉和の里
好評分譲中!
売主(株)理興
☎(082)287-3211

11月8日迄

■AM9:00~PM5:00
■雨天でも開催致します。

売主
売主代理

株式会社 理興
広島市東区矢賀新町1丁目1-26

●広島県宅地建物取引業協会会員
●広島県知事免許(6)第7014号
●全国宅地建物取引業保証協会会員
●建設業(般-13)第31004号

お問い合わせ
☎(082) 287-3211

287-3211

吉和の里 別荘地1区画 148万円より分譲

今、紅葉まっさかり

充実の設備と管理体制
 光ファイバー導入(アンテナなし)で地デジ・BSテレビインターネット・光電話OK
 管理棟(ログハウス)・天然温泉配管済(陽光台他)・テニスコート3面(無料)
 アスレチック・除雪車(冬期常設)・合併集中浄化槽(部別別)
 舗装道路と街路燈・公衆トイレ・バーベQ広場・販売済約1000区画
 建築棟数約400棟・管理人員常駐(パトロール随時巡回)他

中国地方で最大級の
 スケールとグレード



分譲概要

〈陽光台〉●所在地/広島県廿日市市吉和字市垣内803外●地目/山林●用途地/無指定区域●建築条件●建坪率/20%●容積率/40%●今期販売面積/3,211㎡(8区画)●施設/道路5m～6.5m、アスファルト舗装道路、私道負担10%、水道=私設水道、配管負担金1区画50万円、排水=集中浄化槽、電気=中国電力(引込完了)、ガス=各戸LPG●価格/1㎡9,056円～13,800円まで●交通/広島バス吉和駅前バス停より分譲地入口まで徒歩7分(500m)、(吉和インター出口より800m)●別荘管理規定あり●広告有効期限/平成27年11月30日 ※入浴には通湯にする必要があります

〈もみじ苑〉●所在地/広島県廿日市市吉和字市垣内970他●地目/山林●用途地/無指定区域●建築条件●建坪率/20%●容積率/40%●今期販売面積/891㎡(3区画)●施設/道路5m～6.5m、アスファルト舗装道路、私道負担10%、水道=私設水道、配管負担金1区画45万円、排水=専用管設置(各戸別浄化槽)、電気=中国電力、ガス=各戸LPG●価格/1㎡4,683円～13,000円まで●交通/広島バス吉和駅前バス停より分譲地入口まで徒歩12分(900m)、(吉和インター出口より1,700m)●別荘管理規定あり●広告有効期限/平成27年11月30日

お客様の声

吉和は広島県の西北部に位置します。いわゆる芸北地区にある山里です。標高は七百メートル。夏は避暑、冬はスキーのメッカとなっていて、西の軽井沢といわれ、西日本最大級の別荘地帯です。ただし本物の軽井沢ほど賑やかではありませんが、コンビが軒をたらし、天然酵母のパンと雑貨の店が一軒二軒ある喫茶店が軒をたらし、ライブラリー教室のある喫茶店が軒をたらし、秋の夕べに薪ストーブを焚いて暖を取るなんて最高です。そんな夢のようなことが現実になりました。今年の春、吉和のウッドワン美術館に行った折、別荘地売出しの幟旗を見て、軽い気持ちで理興さんの管理事務所を訪ねたのがはまりでした。我がセカンドハウスは角グの山小屋です。別荘の売りは、薪ストーブとシンプルな間取り、そして枕木を利用した広いデッキがあることです。



角グ別荘SK邸

直接、現地(管理棟)へお越し下さい!!

●雨天決行!! ●先着順にて申込受付!!

よい区画は、お早めにお越し下さい。

■中国自動車道をご利用の方は吉和インターで下りて右折、看板に沿って約3分で管理棟です。

株式会社 理興

●お申込み・お問い合わせは

☎ 287-3211 (082)

《現地案内会》

10/31(土)・11/1(日)・2(月)・3(火)・4(水)・5(木)・6(金)・7(土)・8(日)

連日《係員常駐》ご案内 (現地受付時間午前9時～午後5時)

ホームページ <http://www.bessochi.co.jp/>

※当日、ご購入の方は申込証拠金3万円(手付金の一部に充当)と印鑑をご用意ください。

詳しくは
 吉和の里の
 ホームページで
 ご覧下さい!

吉和の里 検索